|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója** |

Iktatószám:

Napirendi pont: ….

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság2025. május 19 - ei rendes**

**ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról |

**Készítette:**

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Tóth János

jegyző

**Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**Tisztelt Bizottság!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének *139/2025. (IV.16.)* határozata (*1. melléklet*) alapján Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az EVIN Nonprofit Zrt.-vel (a továbbiakban: Társaság) *„Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”* tárgyában 2025. május 08-án bonyolítói szerződést (a továbbiakban: Bonyolítói szerződés) kötött (*2. melléklet*).

A tárgyi bonyolítói szerződésben szereplő felújítási munkák kivitelezését biztosító vállalkozási szerződés megkötése érdekében közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. A nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumokat *a határozati javaslat mellékletei* tartalmazzák. Az eljárás becsült értéke nettó 56.484.161,- Ft. A tárgyi közbeszerzés szerepel a Társaság 2025. évi közbeszerzési tervében (*3. melléklet*).

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatala VI/17/2023. (XII. 11.) számú Közbeszerzési Szabályzata I. fejezet 1.4 pontja szerint *„A saját közbeszerzési szabályzattal rendelkező Gazdasági társaságok közbeszerzési eljárásaikat feladat-ellátási szerződésükben meghatározott feladatok körében ajánlatkérőként eljárva, a Bizottságnak bemutatott szabályzatuk alapján, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bonyolításában maguk végzik azzal, hogy közbeszerzést a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok Bizottság általi jóváhagyását követően indíthatnak…”*

Fentiek alapján kérjük *„Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás Társaságunk által történő megindításának jóváhagyását.

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága …./2025. (V.19.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére az *„Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett *„Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrsz.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás jelen határozat mellékleteként csatolt dokumentációját jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025. május 19.

Budapest, 2025. május 8.

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Előterjesztés mellékletek:

1. sz. melléklet – 139/2025 (IV.16.) számú KT-határozat
2. sz. melléklet – Bonyolítói szerződés\_Király u. 11. homlokzat felújítása
3. sz. melléklet – EVIN Nonprofit Zrt. 2025. évi közbeszerzési terve

Határozati javaslat mellékletek:

1. sz. melléklet – Ajánlati felhívás\_Király u. 11. homlokzat felújítása

2. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentum\_Király u. 11. homlokzat felújítása

3. sz. melléklet – Szerződéstervezet\_Király u. 11. homlokzat felújítása

4. sz. melléklet – Műszaki dokumentáció\_Király u. 11. homlokzat felújítása